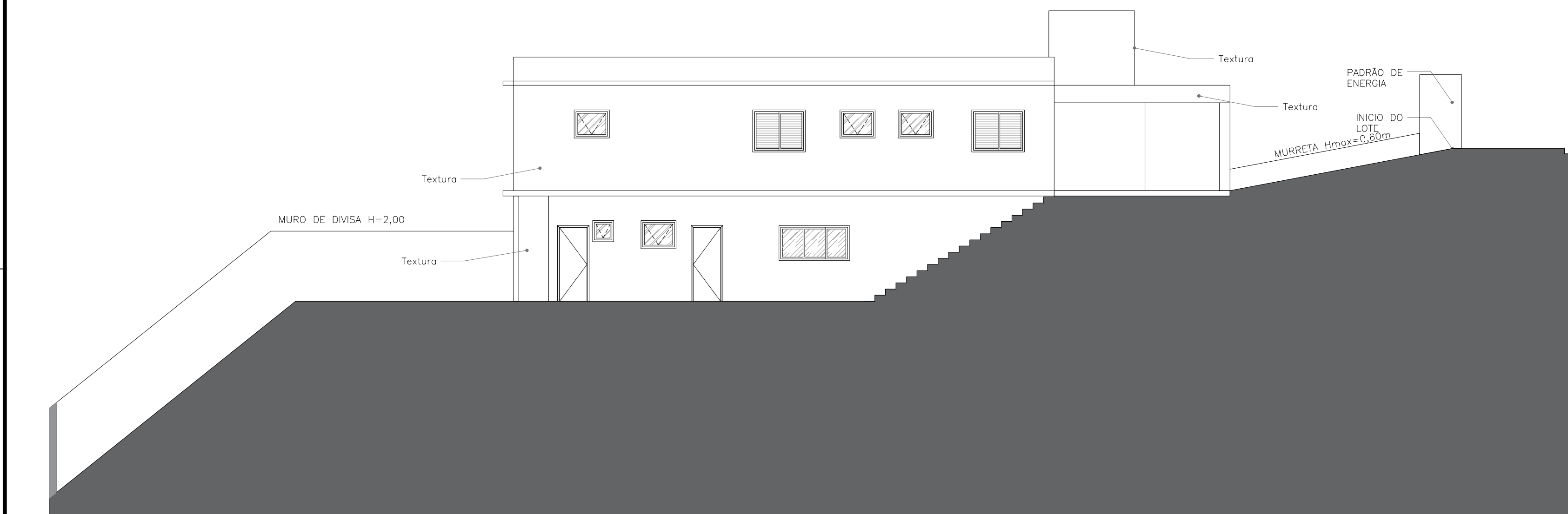
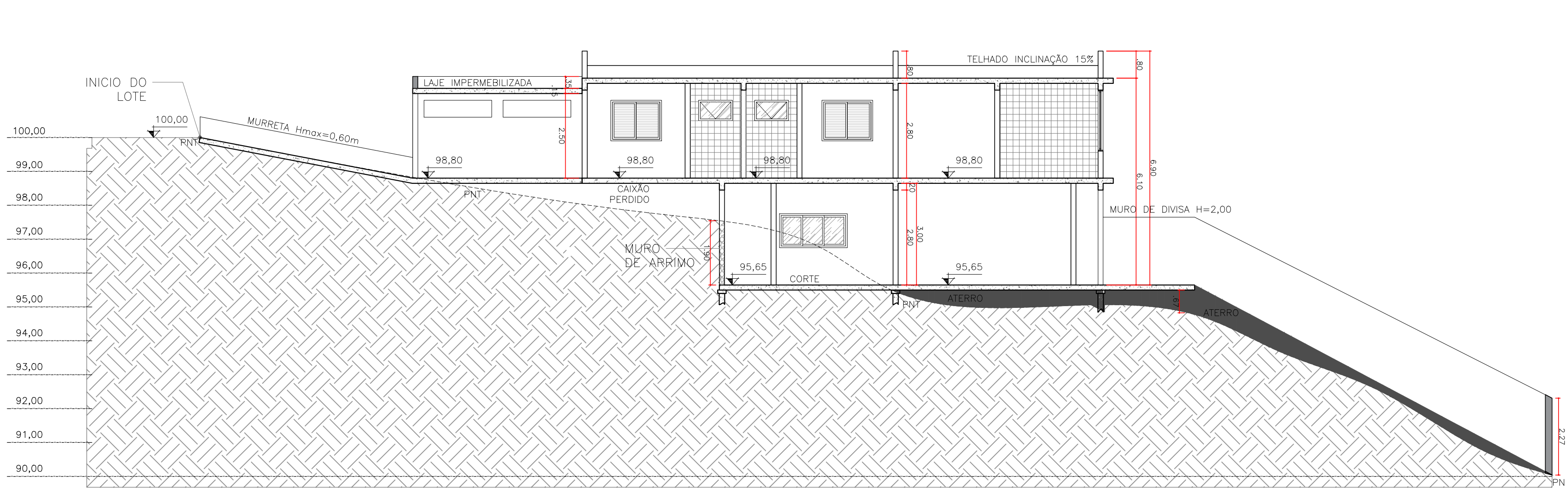


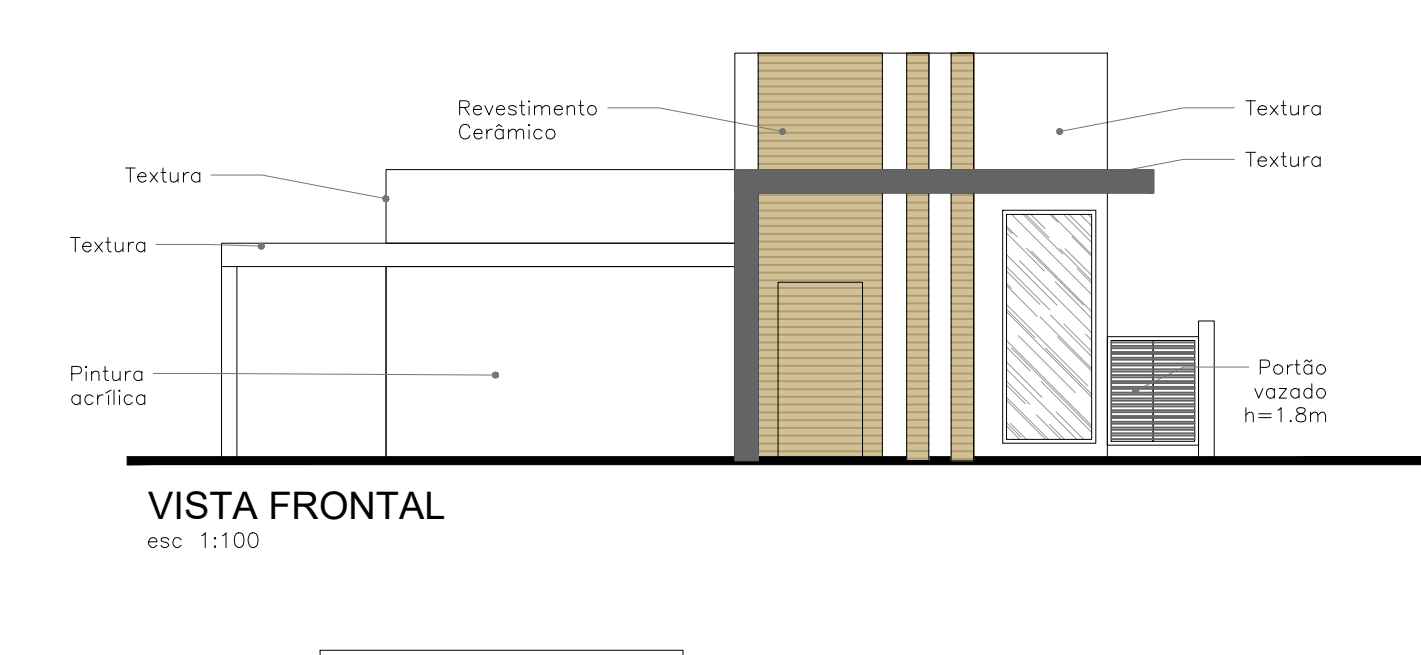
VISTA LATERAL DIREIRA  
esc: 1:100



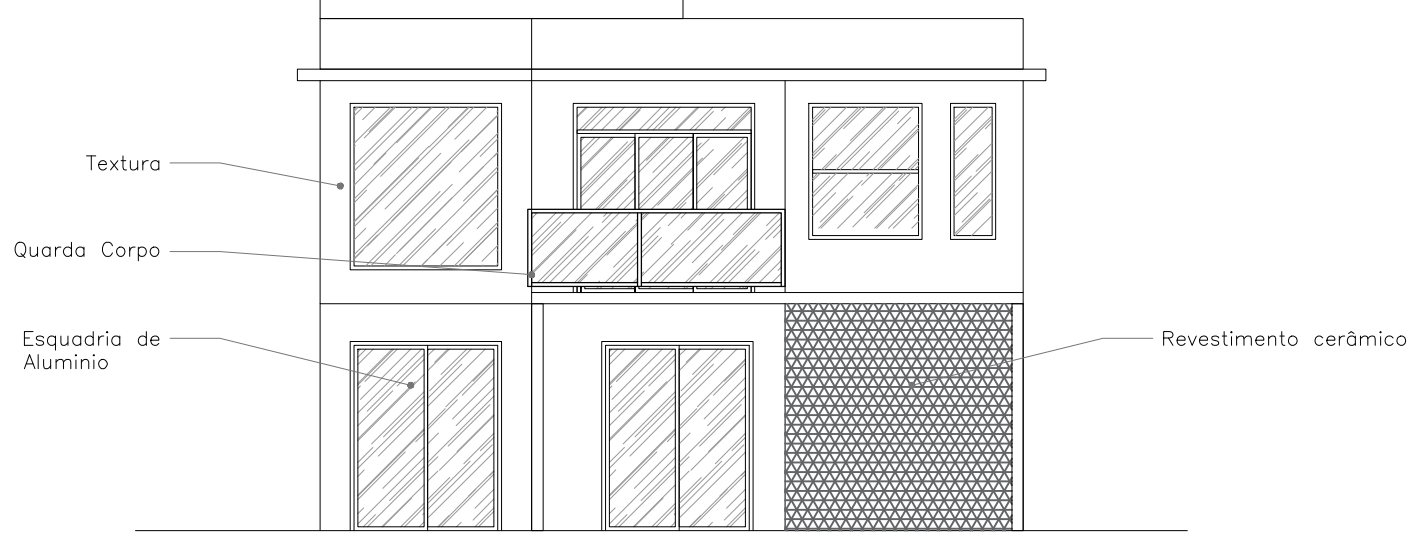
VISTA LATERAL ESQUERDA /  
CORTE TERRENO  
esc: 1:100



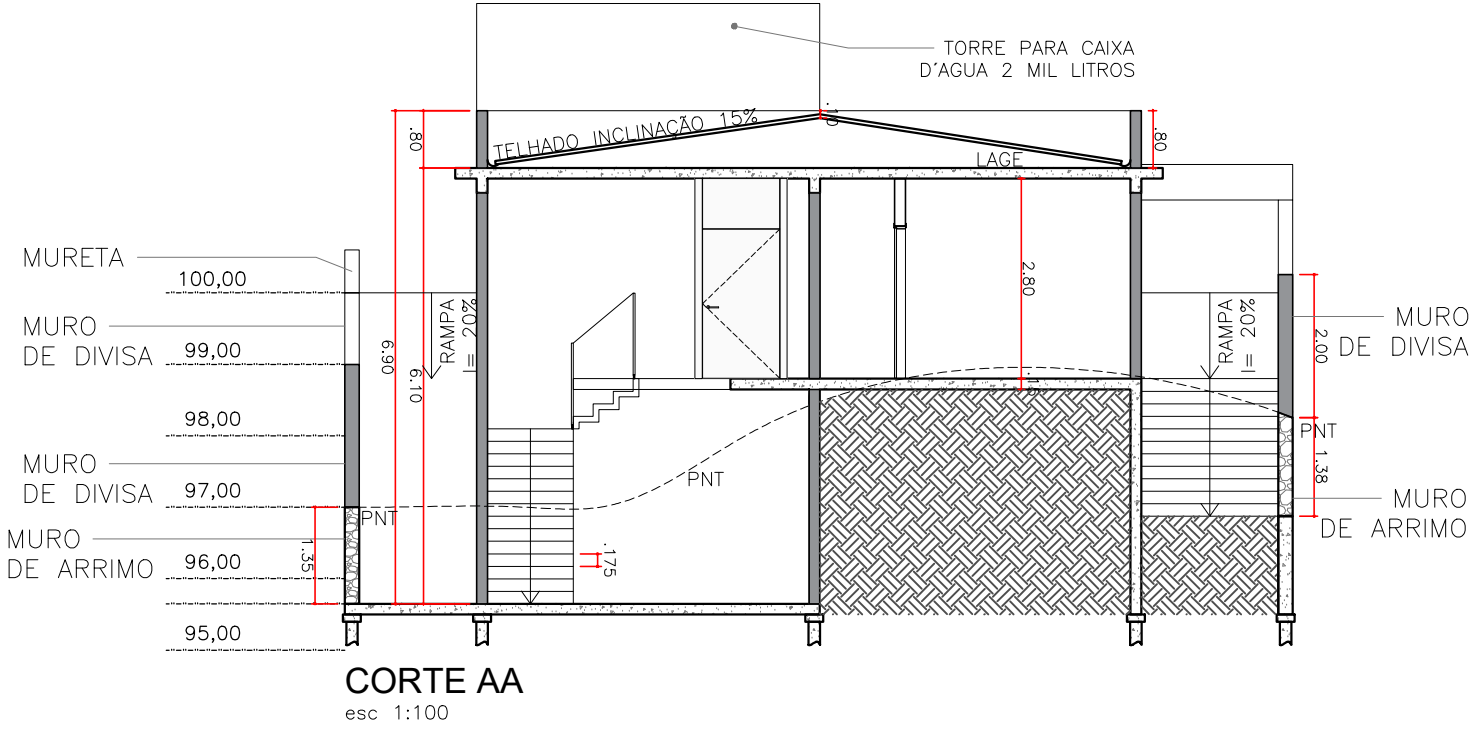
CORTE BB  
esc: 1:100



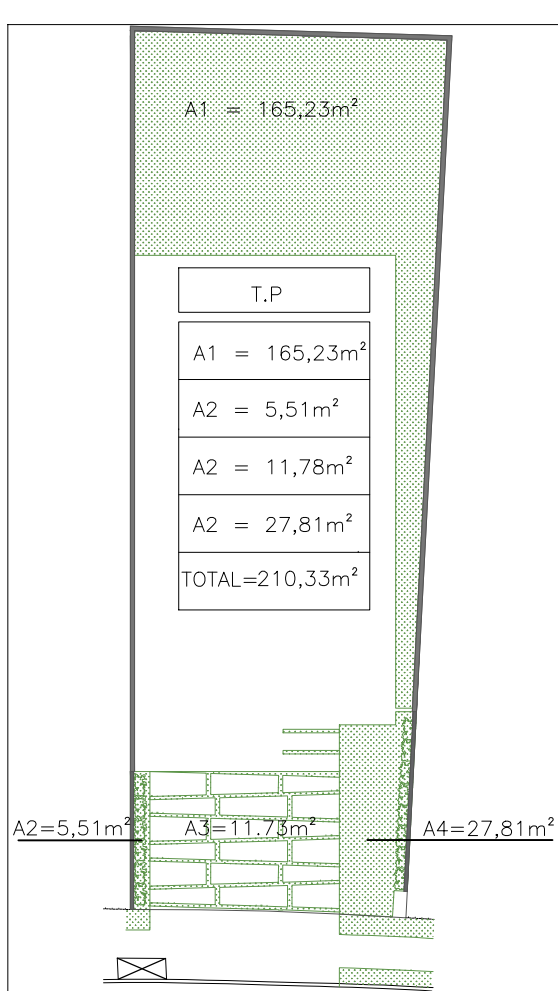
VISTA FRONTAL  
esc: 1:100



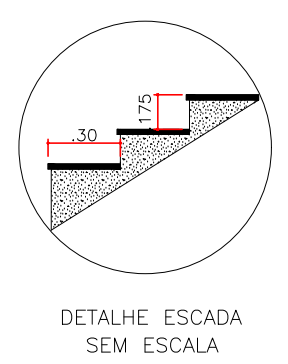
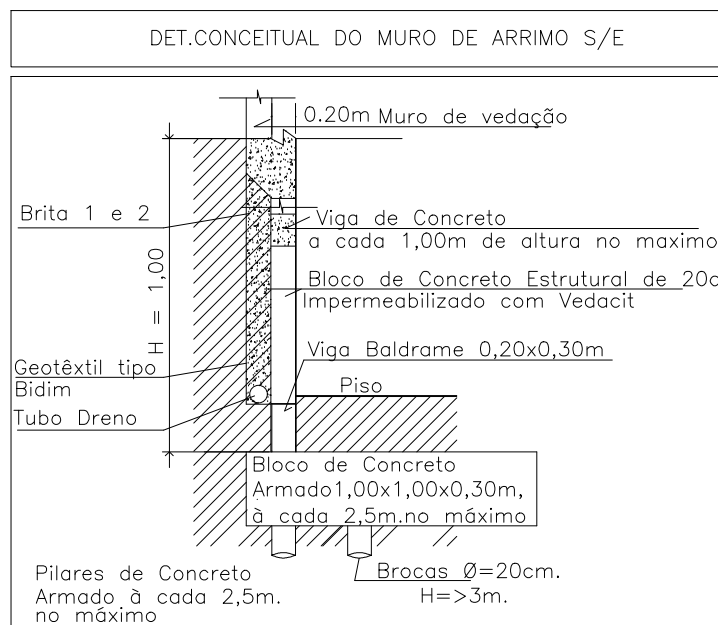
VISTA FUNDO  
esc: 1:100



CORTE AA  
esc: 1:100

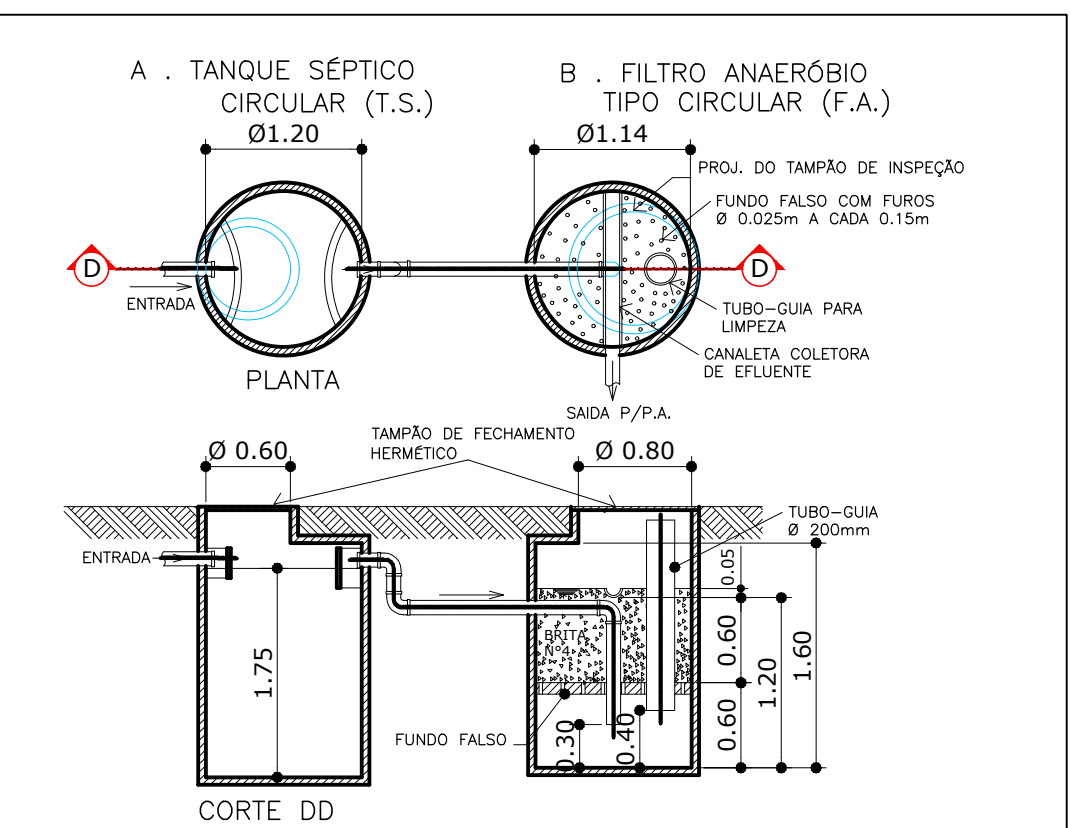


LEGENDA	TERRAPLANAGEM
PISO IMPERMEÁVEL (0% PERMEÁVEL)	ATERRO - 128,95m²
PISO IMPERMEÁVEL (0% PERMEÁVEL)	CORTE - 152,46m²
GRAMA (100% PERMEÁVEL)	BOTA FORA - 23,51m²
TERRA	



- MEMÓRIA DESCRITIVA
- FUNDAMENTOS: SERÃO EXECUTADOS DE ACORDO COM AS SOBRE CARGAS IMPOSTAS PELA CONSTRUÇÃO;
  - ALVENARIA: SERÃO EXECUTADAS EM BLOCO DE CONCRETO, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA;
  - REVESTIMENTOS: AS ALVENARIAS SERÃO REVESTIDAS COM BARRAS IMPERMEÁVEIS ATÉ O TETO NOS WC'S E NA COZINHA, DEMAIS AMBIENTES COM CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO ATÉ O TETO;
  - FERRUGEM: LAJE REVESTIDA COM CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO;
  - PISOS: CERÂMICOS E PORCELANÁTOS;
  - COBERTURAS: TELHADO COM TELHA DE FIBROCIMENTO COM 15%;
  - CALDEIROS: SERÃO EXECUTADOS EM PVC OU ALUMÍNIO;
  - INSTALAÇÕES: SERÃO EXECUTADAS DE ACORDO COM AS NORMAS DAS CONCESSIONÁRIAS LOCAIS, SEM COMO EM OBEDIÊNCIA AO DECRETO ESTADUAL 12.342/78;
  - ÁGUA: SERÁ FORNECIDA PELA REDE PÚBLICA DA SANESP;
  - ESGOTO: E CANALIZADO E CONDUZIDO AO SISTEMA DE FOSAS SÉPTICAS E POÇOS ABSORVENTES, CONFORME PROJETOS E MEMÓRIAS DESCRITIVAS, ATENDENDO A NBR 7229/93 E 13969/97;
  - ENTULHO: GRANFILO COM PINTURA ACRÍLICA;
  - LUXO: SERÁ COLADO PELA MUNICIPALIDADE.

NOTAS
O RESERVATÓRIO D'ÁGUA COM CAPACIDADE DE 1000 LITROS ATENDE AOS ARTIGOS 10 E 11 DO DECRETO ESTADUAL 12.342/78, DO CÓDIGO SANITÁRIO, GARANTINDO 1,50m DAS DIVISAS DO LOTE DE TERRENO.
OS COMPARTIMENTOS INTERIORES A RESIDÊNCIA ATENDE AO ARTIGO 36 DO DECRETO ESTADUAL 12.342/78.
ÁREAS EXIGIDAS DE ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO CONFORME ARTIGOS 44 E 45, DA LEI 12.342/78.
NÃO EXISTEM NASCENTES, CURSOS D'ÁGUA CORRENTE OU DORMENTES NO INTERIOR E NA FAIXA DE 30m DO LOTE.
O ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL SERÁ ATRAVÉS DA REDE PÚBLICA;
O ABRIGO DE LUXO SERÁ ELAVADO DO PISO, CONSTRUÍDO DE MANEIRA A PERMITIR A VENTILAÇÃO E LAVAGEM PERIÓDICA;
QUANDO O TRATAMENTO DE ESGOTO INDIVIDUAL FOR UTILIZADO PELO LOTEAMENTO, DEVERÁ GARANTIR AS DISTÂNCIAS MÍNIMAS DE 1,50m, DAS DIVISAS DO LOTE DE TERRENO;
• O SISTEMA DE ESGOTO ACOPIO E ATRAVÉS DE FOSSE SÉPTICA, FILTRO ANAERÓBIO E POÇO ABSORVENTE(SUMIDOURO), INDIVIDUAL, CONFORME NBR 7229 /93 E NBR 13.969 /97;
• ÁREA DO LOTE PERMEÁVEL MAIOR QUE 210,33* CONFORME LEI MUNICIPAL Nº30 /2007;
• AS ÁGUAS PLUVIAIS SERÃO COLETADAS E ABSORVIDAS NO PRÓPRIO TERRENO, CONFORME INDICA O ARTIGO DO DECRETO DE LEI 12.342/78;
• AS RAMPAS, ESCADAS E PASSARELA DE ACESSO TERÃO SEU INÍCIO DENTRO DA PROPRIEDADE, RESPEITANDO O PASSAGE PÚBLICO;
• OS MURS DE DIVISA LATERAIS TEM SEU INÍCIO APÓS O RECULO FRONTAL;
• O PASSAGE PÚBLICO QUE FAZ FRENTE AO LOTE SERÁ CONSTRUÍDO ACOMPANHANDO A COTA DE NÍVEL DA CUA EXISTENTE, NÃO TENDO NENHUM DEGRAU OU SALINHA E PERMANECERÁ GRAMADO;
• ESTE PROJETO ATENDE A LEI MUNICIPAL COMPLEMENTAR 30/2007;



A. TANQUE SÉPTICO CILINDRICO (T.S.) B. FILTRO ANAERÓBIO (F.A.) TIPO CILINDRICO C. ENTRADA ÚNICA

DADOS:

V=Volume útil em litros  
C=Contribuição de despejos (l/dia):130 l/pessoa/dia  
N=Número de contribuintes: 5 pessoas  
T=Período de detenção (em dias): 1 dia  
K=Taxa de acumulação de lodo (kg/dia) dependo em dias: 65 (litros/pessoa/dia)1

VOLUME (V)  
V=1.000+K(T+KLF)  
V=1.000+5(130+65.1)=1975L  
V=1.975m³

DIÂMETRO (D)  
D=1,20m (adotado)

PERÍMETRO (P)  
P=π \* D = 3,14 \* 1,20 = 3,768m

ÁREA (A)  
A=π \* R² = 3,14 \* 0,60² = 1,13m²

ÁREA DO FUNDO (AF)  
AF=π \* R² = 3,14 \* 0,70² = 1,53m²

PERÍMETRO (P)  
P=π \* D = 3,14 \* 1,20 = 3,768m

ÁREA (A)  
A=AF + P \* H  
A=1,53 + 3,768 \* 1,13 = 5,80m²

DIÂMETRO (D)  
D=1,20m e h=5,80m

C. POÇO ABSORVENTE (P.A.)

DADOS:

V=Volume útil em litros  
C=Contribuição de despejos (l/dia):130 l/pessoa/dia  
N=Número de contribuintes: 5 pessoas  
T=Período de detenção (em dias): 1 dia  
K=Taxa de acumulação de lodo (kg/dia) dependo em dias: 65 (litros/pessoa/dia)1

VOLUME (V)  
V=1.000+K(T+KLF)  
V=1.000+5(130+65.1)=1975L  
V=1.975m³

DIÂMETRO (D)  
D=1,20m (adotado)

PERÍMETRO (P)  
P=π \* D = 3,14 \* 1,20 = 3,768m

ÁREA (A)  
A=π \* R² = 3,14 \* 0,60² = 1,13m²

ÁREA DO FUNDO (AF)  
AF=π \* R² = 3,14 \* 0,70² = 1,53m²

PERÍMETRO (P)  
P=π \* D = 3,14 \* 1,20 = 3,768m

ÁREA (A)  
A=AF + P \* H  
A=1,53 + 3,768 \* 1,13 = 5,80m²

DIÂMETRO (D)  
D=1,20m e h=5,80m

MEMÓRIA DE CÁLCULO P/TANQUE SÉPTICO, FILTRO ANAERÓBIO SUMIDOURO CONFORME NBR 7229/93 E 13969/97

QUADRO DE ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO						
	AMBIENTE	ÁREAS (m²)	ILUMINAÇÃO		VENTILAÇÃO	
			EXIS.	PROJ.	EXIS.	PROJ.
PAVIMENTO TÉRCIO	GARAGEM	25,00m²	ABERTA		ABERTA	
	HALL	2,95m²	0,60	3,86	0,30	1,93
	SALA DE INTIMA	11,08m²	1,385	3,86	0,71	1,93
	CORREDOR	7,42m²	0,927	6,00	0,43	3,00
	DORMITÓRIO 01	14,30m²	1,78	1,80	0,86	0,90
	BANHO 01	4,72m²	0,60	0,80	0,30	0,40
	DORMITÓRIO 02	14,42m²	1,80	1,80	0,90	0,90
	BANHO 02	4,72m²	0,60	0,80	0,30	0,40
	DORMITÓRIO 3	23,47m²	2,94	8,75	1,70	4,35
	BANHO 03	8,83m²	1,10	3,86	0,55	1,93
	SACADA	3,35m²	ABERTA		ABERTA	
	ESCADA	6,67m²	0,83	6,72	0,405	3,36
	SALA DE TV	12,78m²	1,60	6,00	0,875	3,00
	SALA DE ESTAR	9,58m²	1,20	6,00	0,925	3,00
	LAVABO	3,00m²	0,60	Mecânico	0,30	Mecânico
	DISPENSA	3,05m²	0,60	Mecânico	0,30	Mecânico
	SALA DE JANTAR	15,52m²	1,94	6,00	0,745	3,00
	COZINHA	15,52m²	1,94	2,00	0,745	1,00
	LAVANDERIA	5,00m²	0,62	0,80	0,31	0,40
	CHURRASQUEIRA	21,80m²	2,72	Aberto	1,575	Aberto
	BANHO 05	3,67m²	0,60	1,95	0,30	0,975
	TERRAÇO	6,52m²	ABERTA		ABERTA	

PROJETO COMPLETO - MODIFICATIVO CONFORME DECRETO 053/2009

PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

FABIO JOSÉ NUNES E KAROLINE SILVA RANGEL NUNES

UM TERRENO URBANO, designado Lote 04, da Quadra 68, Rua San Juan, 262, do loteamento denominado "RESIDENCIAL SAN DIEGO", neste município de Vargem Grande Paulista, nesta Comarca de Colô, Estado de São Paulo.

ZONAMENTO: ZPR REG. CAD: 13422.23.37.0452.00.000 ESCALA: INDICADA

SITUAÇÃO (SEM ESCALA)

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA O RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO: FABIO JOSÉ NUNES CPF: 255.942.398-71

PROPRIETÁRIO: KAROLINE SILVA RANGEL NUNES CPF: 34.069.337-4

Q-68

QUADRO DE ÁREAS (em m²)

TERRENO R=541,72m²

APROVAÇÃO GERAL 2021 325,40m²

PAVIMENTO TERRENO 101,64m²

PAVIMENTO INTERIOR 106,86m²

TOTAL 208,50m²

ÁREA PERMEÁVEL 210,33m²

T.O = 29% C.A = 0,43 T.P = 38,8% I.E = 1,87