



MEDIANI  
VIZICATO  
ARQUITETURA NO DETALHE

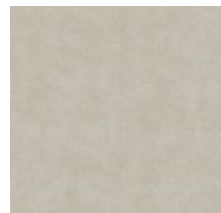



# Memorial descritivo



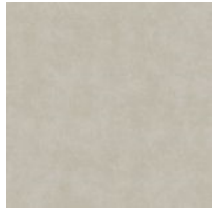

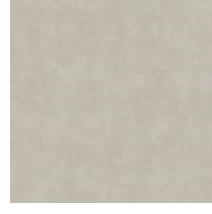
Projeto: Bianca e Lucas  
Resort Prime

Jundiaí, 2025

 @medianievizicatoarquitetura

**Memorial descritivo: Pisos e revestimentos****Local:** Resort Prime**Clientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	MATERIAL	ESPECIFICAÇÃO	LOCAL DE USO	QUANTIDADE ( <u>sem considerar perda</u> )	REJUNTE	IMAGEM
Salas, cozinha, lavanderia e varanda	Porcelanato acetinado	Marca: Portinari Linha: York Modelo: York SGR Formato: 87,7x87,7 cm	Piso	27,15 m <sup>2</sup>	Quartzolit - Cinza Platina	
	Rodapé de poliestireno	Marca: Santa Luzia Linha: Moderna Modelo: 454 Branco Formato: 2,40 x 0,10 m	Rodapé	21,60 m/L	-	
Lavanderia	Porcelanato acetinado	Marca: Portinari Linha: York Modelo: York SGR Formato: 87,7x87,7 cm	Parede	7,85 m <sup>2</sup>	Quartzolit - Cinza Platina	
Banheiro social	Porcelanato acetinado	Marca: Portinari Linha: York Modelo: York SGR Formato: 87,7x87,7 cm	Piso banheiro	3,30 m <sup>2</sup>	Quartzolit - Cinza Platina	

Banheiro social	Rodapé de porcelanato	<p>Marca: Portinari  Linha: York  Modelo: York SGR  Formato: 87,7x87,7 cm - alt. 20cm (cortado em obra)</p>	Rodapé	2,15 m/L	Quartzolit - Cinza Platina	
	Porcelanato acetinado	<p>Marca: Portinari  Linha: York  Modelo: York SGR  Formato: 87,7x87,7 cm</p>	Parede box	5,75 m <sup>2</sup>		
	Revestimento	<p>Marca: Decortiles  Linha: Fatto  Modelo: Fatto Liquen BR  Formato: 30x90 cm</p>	Parede	5,85 m <sup>2</sup>	Quartzolit - Branco	
Dormitório 01	Porcelanato acetinado	<p>Marca: Portinari  Linha: York  Modelo: York SGR  Formato: 87,7x87,7 cm</p>	Piso	10,45 m <sup>2</sup>	Quartzolit - Cinza Platina	
	Rodapé de poliestireno	<p>Marca: Santa Luzia  Linha: Moderna  Modelo: 454 Branco  Formato: 2,40 x 0,10 m</p>	Rodapé	13,30 m/L	-	
Dormitório casal	Porcelanato acetinado	<p>Marca: Portinari  Linha: York  Modelo: York SGR  Formato: 87,7x87,7 cm</p>	Piso	10,40 m <sup>2</sup>	Quartzolit - Cinza Platina	

Dormitório casal	Rodapé de poliestireno	Marca: Santa Luzia Linha: Moderna Modelo: 454 Branco Formato: 2,40 x 0,10 m	Rodapé	11,10 m/L	-	
Banheiro casal	Porcelanato acetinado	Marca: Portinari Linha: York Modelo: York SGR Formato: 87,7x87,7 cm	Piso banheiro	3,65 m <sup>2</sup>	Quartzolit - Cinza Platina	
	Porcelanato acetinado	Marca: Portinari Linha: York Modelo: York SGR Formato: 87,7x87,7 cm	Parede	18,95 m <sup>2</sup>		

#### OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

**\*PERDAS: A quantidade relacionada a perda dos materiais deverá ser acrescentada pela loja responsável pelo orçamento, de acordo com a porcentagem que considere necessário**

\* Não nos responsabilizamos por sobras e falta de materiais, pois o aproveitamento destes depende da forma de instalação e pode variar de acordo com a mão de obra;

\* Os rodapés foram calculados como sendo instalados em todas as paredes dos ambientes indicados. Caso a marcenaria seja executada juntamente às demais fases da construção, é possível descontar as medidas onde as peças serão colocadas;

\* A quantidade, quando dada em peças, é válida apenas quando o material possui o mesmo formato do sugerido;

\* Na planilha estão apresentadas sugestões de materiais que podem ser substituídos por similares, de acordo com a escolhas dos clientes

**Memorial descritivo: Pintura**

**Local:** Resort Prime



**Cientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	APLICAÇÃO	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Salas, cozinha, lavanderia, varanda, banheiro social, dormitório 01 e dormitório casal	Parede interna	Marca: Coral Cor: Cinza Alpino Acabamento: Fosco	
Geral	Forro de gesso	Marca: Coral Cor: Branco Neve Acabamento: Fosco	

**OBSERVAÇÕES IMPORTANTES**

*As quantidades dos materiais para pintura deverão ser verificadas com o profissional responsável pela execução dos serviços*










*As cores especificadas estão de acordo com o projeto, podendo ser substituídas por similares, de acordo com as escolhas dos clientes.*

Elaborado por: Thalita Karoline Taliaro

@medianievizicatoarquitetura

(11)2709-5673

**Memorial descritivo: Iluminação****Local:** Resort Prime**Clientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	QUANTIDADE	ESPECIFICAÇÃO	IMAGEM REFERENCIAL
Salas	02 unidades	Painel de LED de embutir - FIT EDGE - Newline - 42x42	
	04 unidades	Spot de embutir Dicróica - Bellaluce ou spot de alumínio com pintura eletrostática - Lâmpada Stella	
	03 unidades	Spot de embutir Mini dicróica - Bellaluce ou spot de alumínio com pintura eletrostática - Lâmpada Stella	
Varanda	01 unidade	Spot de embutir duplo PAR20 - Bellaluce ou spot de alumínio com pintura eletrostática - Lâmpada Stella	
	2,40m	Fita de LED - Stella com fonte Stella - Cortineiro iluminado	
Cozinha	01 unid. de 1,00m + 01 unid. de 2,10m = formando um L	Perfil de LED branco de embutir - Perfil slim 14w/m - Mister led ou padrão que venha cortado na medida e com a fita de led embutida	
Lavanderia	01 unidade	Painel de LED de embutir - Stella - 30x30	
Banheiro social	01 unidade	Painel de LED de embutir - Stella - 30x30	
	01 unidade	Spot de embutir Dicróica - Bellaluce ou spot de alumínio com pintura eletrostática - Lâmpada Stella	

Dormitório 01	01 unidade	Painel de LED de embutir - FIT EDGE - Newline - 42x42	
	01 unidade	Spot de embutir Dicroica - Bellaluce ou spot de alumínio com pintura eletrostática - Lâmpada Stella	
Dormitório casal	01 unidade	Painel de LED de embutir - FIT EDGE - Newline - 42x42	
	02 unidades	Arandela com iluminação globo com vidro leitoso e estrutura dourada ou detalhe em madeira Medidas: 15 x 39,5 cm  Ref. Casa Luz Decor - Arandela Sfera Accord 39,5cm - 4208	
Banheiro casal	01 unidade	Painel de LED de embutir - Stella - 30x30	
	01 unidade	Spot de embutir Dicroica - Bellaluce ou spot de alumínio com pintura eletrostática - Lâmpada Stella	

**OBSERVAÇÃO: Luz Branco quente / 3000k em todas as luminárias**

**As medidas precisam ser conferidas in loco para a execução das peças/serviços, as medidas do projeto são referenciais para orçamento.**

Elaborado por: Thalita Karoline Taliaro

(11) 2709-5673



@medianievizicatoarquitetura

**Memorial descritivo:** Marmoraria



**Local:** Resort Prime

**Cientes:** Bianca e Lucas

**OBSERVAÇÃO:** As medidas devem ser verificadas no projeto executivo

AMBIENTE	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Varanda	Bancada em Quartzo Cinza Frontão área seca: 15 cm Frontão área molhada: 17 cm Engrosso: 4 cm Acabamento 45º Altura final: 94 cm Cuba: Redonda de embutir Corte para churrasqueira de embutir Furo para torneira	
	Revestimento da base em Quartzo Cinza Altura: 15 cm Acabamento 45º	
Cozinha (bancada)	Bancada em Quartzo Cinza Frontão área seca: 76 cm Frontão área molhada: 78 cm Engrosso: 4 cm Acabamento 45º Altura final: 94 cm Cuba: Retangular de embutir Corte para cooktop Nicho embutido (57x52x50cm)	

Cozinha (bancada)	<p>Revestimento da base em Quartzo Cinza          Altura: 15 cm          Acabamento 45º</p>	
Cozinha (balcão)	<p>Bancada em Quartzo Cinza          Engrosso: 4 cm          Acabamento 45º          Altura final: 94 cm</p>	
	<p>Revestimento da base em Quartzo Cinza          Altura: 15 cm          Acabamento 45º</p>	
Lavanderia	<p>Bancada em Quartzo Cinza          Frontão área seca: 50 cm          Frontão área molhada: 52 cm          Engrosso: 4 cm          Acabamento 45º          Altura final: 94 cm          Tanque: Quadrado de embutir          Furo passa-fio</p>	
Banheiro social	<p>Bancada em Quartzo Branco          Frontão: 15 cm          Saia: 15 cm          Acabamento 45º          Altura final: 80 cm          Cuba: Retangular de apoio</p>	
	<p>Porta-shampoo em Quartzo Branco          Saia: 6 cm          Acabamento 45º          Altura final: 1,10 m</p>	
	<p>Baguete para porta em Quartzo Branco          Medidas: 91 cm</p>	
	<p>Baguete para box em Quartzo Branco          Medidas: 1,15 m</p>	

Banheiro casal	<p>Bancada em Quartzo Branco  Frontão: 10 cm  Saia: 20 cm  Acabamento 45º  Altura final: 94 cm  Cuba: Esculpida - 45x18x33 cm  (LxAxP)</p>	
	<p>Porta-shampoo em Quartzo Branco  Saia: 6 cm  Acabamento 45º  Altura final: 1,10 m</p>	
	<p>Baguete para porta em Quartzo Branco  Medidas: 91 cm</p>	
	<p>Baguete para box em Quartzo Branco  Medidas: 1,22 m</p>	
<p>Elaborado por: Thalita Karoline Taliaro       @medianievizicatoarquitetura      (11)2709-5673</p>		

**Memorial descritivo: Louças e metais****Local:** Resort Prime**MEDIANI  
VIZICATO**  
ARQUITETURA NO DETALHE**Clientes:** Bianca e Lucas

<b>AMBIENTE</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>IMAGEM</b>
Varanda	01 unidade	Tramontina - Cuba de embutir Basic 35 BL em Aço Inox Natural Ø35 cm Cód. 94073507	
	01 unidade	Deca - Torneira de Mesa para Cozinha com Bica Móvel Cromado Just Cód. 1167.C27	
Cozinha	01 unidade	Tramontina - Monocomando Tramontina Versatile em Aço Inox com Bica Móvel Cód. 94520029	
	01 unidade	Tramontina - Cuba de Sobrepor Morgana 60 FX em Aço Inox com Dosador de sabão Tábua e Bowl Ralador Cód. 93806132	
Lavanderia	01 unidade	Tramontina - Tanque de Encaixe Hera Compact 25L em Aço Inox Escovado 40x40 cm Cód. 94403107	
	01 unidade	Docol - Torneira para cozinha com alavanca bica móvel Benefit Cód. 90009467006	
Banheiro social	01 unidade	Deca - Cuba Retangular de Apoio 40cm Branco Slim Cód. L.13040.17	
	01 unidade	Deca - Misturador Monocomando de Mesa Bica Alta para Lavatório Black Matte Unic Cód. 2885.BL90.MT	

Banheiro social	01 unidade	Deca - Porta Toalha Barra 30cm Black Matte Quadratta Cód. 2040.BL83.030.MT	
	02 unidades	Deca - Cabide Black Matte Quadratta Cód. 2060.BL83.MT	
	01 unidade	Chuveiro de parede Black Matte	
Banheiro casal	01 unidade	Deca - Misturador Monocomando de Mesa Bica Baixa para Lavatório Black Matte Unic Cód. 2875.BL90.MT	
	01 unidade	Deca - Papeleira Black Matte Quadratta Cód. 2020.BL83.MT	
	01 unidade	Deca - Porta Toalha com Barra Dupla Black Matte Quadratta Cód. 2042.BL83.MT	
	01 unidade	Deca - Cabide Black Matte Quadratta Cód. 2060.BL83.MT	
	01 unidade	Chuveiro de parede Black Matte	

#### OBSERVAÇÕES IMPORTANTES




*Os produtos listados estão de acordo com as especificações do projeto, podem ser substituídos por similares, desde que as medidas sejam compatíveis com as peças especificadas;*

*As medidas precisam ser conferidas in loco para a execução das peças/serviços, as medidas do projeto são referenciais para orçamento.*

**Memorial descritivo: Vidraçaria**

**Local:** Resort Prime

**Cientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Varanda	Fechamento de vidro <b>O envidraçamento deve ser executado de acordo com padrão do condomínio</b>  Medidas: 2,40 x 1,61 m	
Banheiro social	Box de vidro incolor Porta de giro Acabamento preto Medidas: 1,15 x 1,90 m	
Banheiro casal	Box de vidro incolor Porta de correr Acabamento preto Medidas: 1,22 x 2,03 m	

**OBSERVAÇÃO IMPORTANTE**

*As medidas precisam ser conferidas in loco para a execução das peças/serviços, as medidas do projeto são referenciais para orçamento.*

**Memorial descritivo:** Cortinas, persianas e papéis de parede



**Local:** Resort Prime

**Cientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Varanda	Persiana rolô Com cortineiro Cor: Branco Quantidade: 02 unidades Medidas: 1,20 x 2,10 m (cada)	
Dormitório 01	Persiana tipo romana Cor: Branco Medidas: 2,29 x 1,65 m	
Dormitório casal	Persiana tipo romana Cor: Branco Medidas: 1,50 x 1,65 m	

**OBSERVAÇÃO IMPORTANTE**

*As medidas precisam ser conferidas in loco para a execução das peças/serviços, as medidas do projeto são referenciais para orçamento.*

**Memorial descritivo:** Tapeçaria








**Local:** Resort Prime

**Cientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Dormitório 01	Cama estofada Tecido na cor cinza Medidas: 2,10 x 0,87 x 0,95 m (LxAxP)	
<b>OBSERVAÇÃO IMPORTANTE</b>		
<i>As medidas precisam ser conferidas in loco para a execução das peças/serviços, as medidas do projeto são referenciais para orçamento.</i>		
Elaborado por: Thalita Karoline Taliaro	 @medianievizicatoarquitetura	(11)2709-5673

**Memorial descritivo: Mobiliário****Local:** Resort Prime**Cientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Salas	01 unidade	Sofá estofado fixo 04 (quatro) lugares com tecido na cor grafite e pés em preto Medidas: 2,80 x 0,98 m	
	01 unidade	Tapete retangular com listras variadas em tons de bege, verde, cinza e preto Medidas: 2,50 x 3,17 m	
	01 unidade	Conjunto de mesas laterais redondas em madeira e detalhe em metalon preto na base Medidas: 30x50x30cm 30x55x30cm Ref. MilenioHome - Mesa Vicente	
	04 unidades	Cadeira para mesa de jantar em madeira com assento estofado na cor bege e encosto em tela Ref. Abracadabra - Cadeira Dalí Palha Larga PU - Bege	
Banheiro social	01 unidade	Espelho oval iluminado com moldura em couro trançado na cor branca Medidas: 0,50 x 1,10 m Ref. Oruy - Espelho Ovale Treccia Oval Iluminado com LED e Moldura em Couro Trançado	

Dormitório 01	02 unidades	<p>Cadeira para escritório sem braços, estofada com tecido na cor cinza, estrutura preta com detalhes em madeira, com rodízio</p> <p>Ref. ADM Mobiliário - Cadeira Dunas Office</p>	
Dormitório casal	01 unidade	<p>Puff estofado com tecido na cor azul com encosto e detalhes em madeira</p> <p>Ref. ACDC Casa - Puff Tojo</p>	
<b>OBSERVAÇÕES IMPORTANTES</b>			
<p><i>Os itens acima foram listados de acordo com os modelos utilizados no projeto, podem ser substituídos por similares, desde que as medidas sejam compatíveis com os itens especificados;</i></p> <p><i>As medidas precisam ser conferidas in loco para a execução das peças/serviços, as medidas do projeto são referenciais para orçamento.</i></p>			
Elaborado por: Thalita Karoline Taliaro		 @medianievizicatoarquitetura	(11)2709-5673




**Memorial descritivo:** Almofadas e roupa de cama



**MEDIANI  
VIZICATO**  
ARQUITETURA NO DETALHE

**Local:** Resort Prime

**Clientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Dormitório 01	Almofadas e roupa de cama em tons de branco, bege e cinza Cama solteiro: 1,88 x 0,88 m	
Dormitório casal	Almofadas e roupa de cama em tons de branco, cinza, preto e azul Cama casal: 1,88 x 1,38 m	
<b>OBSERVAÇÃO IMPORTANTE</b>		
<p><i>Os itens acima foram listados de acordo com os modelos utilizados no projeto, podem ser substituídos por similares, de acordo com a preferência dos clientes;</i></p>		
Elaborado por: Thalita Karoline Taliaro  @medianievizicatoarquitetura (11)2709-5673		




**Memorial descritivo:** Quadros





**MEDIANI  
VIZICATO**  
ARQUITETURA NO DETALHE

**Local:** Resort Prime

**Clientes:** Bianca e Lucas


AMBIENTE	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Salas	<p>Quadro decorativo retangular com imagem de montanhas abstratas em tons de bege, verde e preto com moldura em madeira</p> <p>Medidas: 1,60 x 1,20 m</p> <p>Ref. Urban Arts - Turbulent Sea G01</p>	
Varanda	<p>Conjunto de 03 (três) quadros decorativos retangulares que se completam com imagem de árvore Ipê em fundo branco sem moldura</p> <p>Medidas: 0,90 x 1,57 m (composição)</p> <p>Ref. Online Quadros - Quadro Múltiplo Ipê Branco Vertical Canvas</p>	
Dormitório casal	<p>Quadro decorativo retangular com imagem de folhas em tons de azul em fundo branco com moldura na cor preto</p> <p>Medidas: 0,45 x 1,00 m</p> <p>Ref. Ammo Quadros - Quadro Blue Plants Panorâmico III por Joel Santos</p>	

<p>Dormitório casal</p>	<p>Quadro decorativo retangular com imagem de folhas em tons de azul em fundo branco com moldura na cor preto Medidas: 0,45 x 1,00 m</p> <p>Ref. Ammo Quadros - Quadro Blue Plants Panorâmico IV por Joel Santos</p>	
<p align="center"><b>OBSERVAÇÕES IMPORTANTES</b></p>		
<p><i>Os itens acima foram listados de acordo com os modelos utilizados no projeto, podem ser substituídos por similares, desde que as medidas sejam compatíveis com os itens especificados;</i></p> <p><i>As medidas precisam ser conferidas in loco para a execução das peças/serviços, as medidas do projeto são referenciais para orçamento.</i></p>		
<p>Elaborado por: Thalita Karoline Taliaro       @medianievizicatoarquitetura      (11)2709-5673</p>		

**Memorial descritivo: Eletrodomésticos**

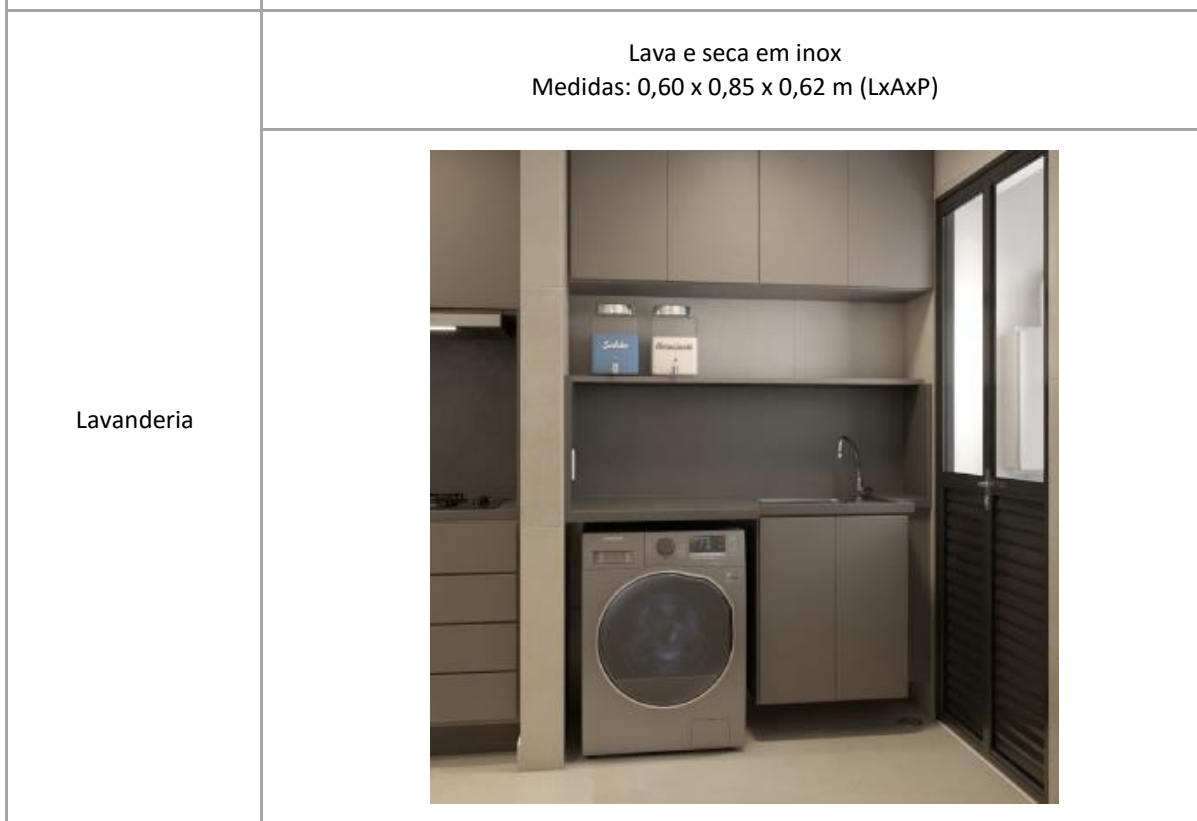
**Local:** Resort Prime

**Cientes:** Bianca e Lucas

AMBIENTE	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Varanda	Churrasqueira de embutir em inox Medidas: 0,63 x 0,29 x 0,46 m (LxAxP)	
		
Cozinha	Geladeira em inox Medidas: 0,62 x 1,76 x 0,75 m (LxAxP)	
	Micro-ondas em inox Medidas: 0,55 x 0,31 x 0,46 m (LxAxP)	
	Forno de embutir em inox Medidas: 0,60 x 0,60 x 0,56 m (LxAxP)	
	Purificador de água em inox Medidas: 0,13 x 0,35 x 0,42 m (LxAxP)	
	Lava-louças em inox Medidas: 0,45 x 0,84 x 0,60 m (LxAxP)	
	Depurador em inox Medidas: 0,60 x 0,08 x 0,47 m (LxAxP)	
	Cooktop 04 bocas preto Medidas: 0,58 x 0,51 m (LxP)	



Lava e seca em inox  
Medidas: 0,60 x 0,85 x 0,62 m (LxAxP)



#### OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

*Os produtos listados acima foram usados como referência na elaboração do projeto. Considerar as medidas dos produtos listados, como medidas máximas permitidas. Caso as peças/produtos utilizados possuam medidas divergentes, deve-se conferir no projeto e in loco a possibilidade de utilização, respeitando o limite especificado.*

*É essencial verificar no manual do usuário do forno elétrico definido as medidas do nicho para compatibilização com o projeto e instalação.*

*As medidas precisam ser conferidas in loco para a execução das peças/serviços, as medidas do projeto são referenciais para orçamento.*